



# La santadrionne

LETTRE D'INFORMATION MUNICIPALE DE SAINT ANDRÉ DE BOÈGE  
SEPTEMBRE-OCTOBRE 2014 - N° 3

## Edito

La Rentrée c'est toujours un moment particulier. Après le calme relatif d'un mois d'août pluvieux, le mois de septembre semble déborder d'activités. À la mairie c'est par exemple la mise en place des nouveaux rythmes scolaires, la reprise des travaux d'aménagement, la finalisation et la distribution du bulletin municipal, la participation à l'élaboration du SCOT... et la poursuite de notre engagement d'informer les Santadrions. Bonne rentrée à tous !

## Victoire santadrionne aux jeux intervillages

Le 24 août ont eu lieu à Boège les jeux intervillages. C'est l'équipe de Saint André qui est arrivée 1<sup>ère</sup>. La municipalité organisera donc les futurs jeux. Félicitations aux santadrions et à leurs copains, venus de communes voisines, qui ont relevé ensemble le défi et participé à ces joutes !



Céline, Julia, Melanie, Lois, William, Julien, Jeremy, Pierre, Alexis, Corentin, Nicolas, Romain et Julien



## Projet pédagogique autour de l'Afrique

Notre organisation des temps d'accueil périscolaire (dans le cadre de la réforme des rythmes scolaires) a permis la mise en place d'une activité pour nos écoliers les mardis et jeudis de 15h30 à 16h30. M. Ibrahim Diarra, artiste musicien griot, a été engagé par la mairie pour animer cette année des ateliers sur le thème de l'Afrique : il s'agit de faire découvrir la musique africaine traditionnelle avec des démonstrations musicales et la fabrication par les enfants de leur propres instruments. Ils pratiqueront ensuite la musique, la danse et le chant et élaboreront une histoire qui donnera lieu à un spectacle de fin d'année dans la salle des fêtes du chef-lieu.

## La réalisation du Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT)

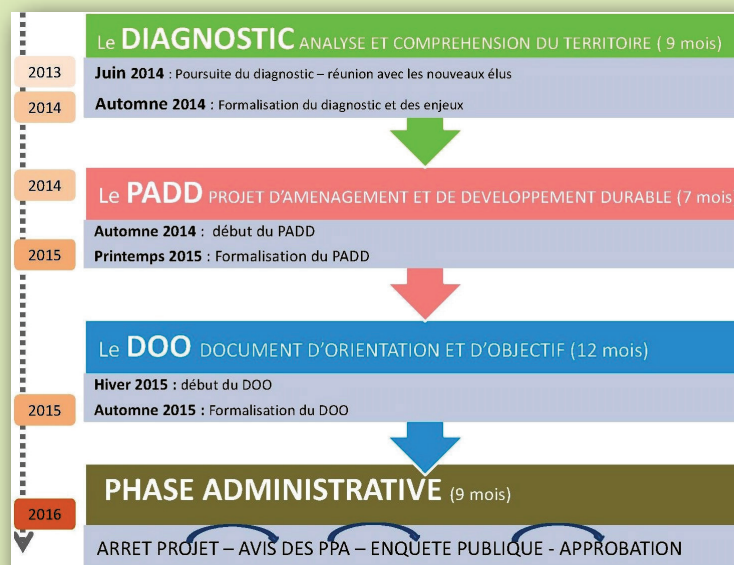
Vous avez très certainement déjà entendu parler du SCOT. Si ce n'est pas le cas, sachez que cette appellation étrange désigne un document d'urbanisme très important qui va déterminer à l'échelle «des 3 vallées» (la communauté de communes de la Vallée Verte et celle des 4 rivières) un «projet de territoire». Il s'agit en fait de mettre en cohérence nos politiques en matière d'urbanisme, d'habitat, de déplacements et d'équipements commerciaux et de permettre une meilleure protection de notre environnement. Autant dire qu'il est très important de participer à l'élaboration de ce document si nous voulons défendre nos projets pour l'avenir de notre commune.

Nous sommes actuellement dans la phase diagnostic du SCOT. Pour cela, 3 commissions ont été créées avec deux représentants par commune :

- Commission Développement durable/Environnement/ Agriculture et Forêt : Laurent GAILLARD et Hervé BOSSON.
- Commission Habitat/ Mobilité / Transport / Réseau / Voirie : Michel CHARRAT et Laurent DETRAZ.
- Commission Économie/ Commerce/ Artisanat/ Tourisme/ Industrie : Jean-François BOSSON et Patrick DEGENEVE.

Un séminaire transversal des différentes commissions est organisé fin septembre afin de faire émerger une vision commune du territoire et de ses enjeux. Pour plus de renseignements, voici le site internet du SCOT :

[scot-3-vallees.com](http://scot-3-vallees.com)



Calendrier du SCOT

## Majoration de la valeur locative des terrains constructibles (Décret DUFLLOT)

L'État a mis en place une taxe sur les terrains constructibles afin de lutter contre la pression foncière : à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2015, les terrains situés sur le territoire des communes mentionnées par le décret n° 2013-392 du 10 mai 2013 sont soumis à la majoration obligatoire de la valeur locative des terrains constructibles. Cette disposition ne concerne pas : les parcelles supportant une construction passible de la taxe d'habitation et les terrains utilisés pour les besoins d'une exploitation agricole, y compris les terres en jachère.

La valeur locative des terrains constructibles, après application du coefficient d'actualisation et des coefficients de revalorisation forfaitaire annuelle, sera majorée de 25% de son montant net (après déduction de 20%) et d'une **valeur forfaitaire fixée à 5€ par mètre carré pour 2015 !**

*La commune de ST ANDRÉ DE BOËGE s'est associée à celle de BOËGE (deux seules communes de la vallée verte concernées par ce dispositif) pour intervenir sur ce décret dit « DUFLLOT » devant le Conseil d'État et le tribunal administratif afin d'être retirée de ce dispositif. Pour cela, il faudra démontrer que notre commune n'est pas soumise à une pression foncière importante du fait de sa ruralité et qu'il existe des zones de discontinuité urbaine (zone de 200 m sans bâti) avec les communes voisines (Fillinges). Nous avons fait le choix de ne pas transmettre la liste des propriétés concernées à la direction générale des finances publiques en raison de nos deux recours.*

## À noter dans les agendas !

**Le repas des aînés** aura lieu le 26 octobre dans la salle des fêtes. Les santadriion(ne)s ayant atteint ou dépassé l'âge vénérable de 65 ans seront conviés à ce moment de convivialité autour d'un succulent repas préparé par notre traiteur Olivier. Les desserts seront préparés par le restaurant Le Tiennolet à Habère-Poche.



**La cérémonie du 11 novembre** aura lieu cette année à Saint André. Une exposition en hommage aux poilus de la vallée verte se tiendra dans la salle communale de Boège (rue de Saxel) du 15 octobre au 16 novembre 2014.

## LES TRAVAUX EN COURS

**PRESBYTÈRE** : Les aménagements des bureaux sont pratiquement terminés. La pose du carrelage du sas est en cours de réalisation et il restera 2 reprises à faire dans les sanitaires. Un acousticien est intervenu dans la plus grande salle pour réaliser des mesures et apporter les solutions techniques afin d'améliorer l'acoustique.

**REMISE EN ÉTAT DES PISTES FORESTIÈRES** : La municipalité a entrepris la remise en état des pistes forestières endommagées lors de précédentes exploitations entre la Molière et Curseille.

## Infos diverses

**HAUSSE DU PRIX DE L'EAU** : Les tarifs de l'eau ont augmenté depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2014. Le m<sup>3</sup> d'eau potable est à 1,40€ et le m<sup>3</sup> d'eau assainie à 1,25€. Cette augmentation progressive du prix du m<sup>3</sup> est nécessaire pour assurer l'entretien du réseau et le traitement de l'eau ainsi que pour permettre à la commune d'atteindre le seuil minimum obligatoire pour bénéficier de subventions de l'agence de l'eau

### INSTALLATION D'UN NOUVEAU MIROIR À CURSEILLE :

Nous sommes persuadés que vous n'avez pas manqué de constater le changement question visibilité ! Ce miroir, de nouvelle génération, devrait moins subir les affres du temps que le précédent. À noter que pour son entretien, seuls les employés communaux doivent intervenir.

### AVIS D'ENQUÊTES à l'horizon....

**1) Fin 2014 – début 2015, une enquête de l'INSEE sur le patrimoine des ménages.** L'enquête est réalisée sur un échantillon de 20'000 logements ordinaires. Parmi ces logements, certains se situent sur notre commune. Les ménages concernés seront interrogés par un enquêteur de l'INSEE, muni d'une carte officielle. Ils seront prévenus individuellement par lettre. Les réponses fournies restent anonymes, elles servent uniquement à l'établissement de statistiques.

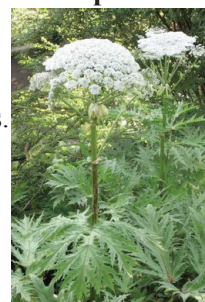
**2) Recensement de la population du 15 janvier 2015 au 14 février 2015.** Pour effectuer cette tâche, la commune

recrute un agent recenseur. Si vous êtes intéressé(e) n'hésitez pas à vous annoncer en mairie.

### La berce du Caucase.... une plante nuisible pour notre santé et notre environnement

La berce du Caucase est une plante invasive qui peut atteindre 4m et qui présente de véritables enjeux sanitaires.

Le contact de la sève avec la peau couplé à une exposition à la lumière provoque des brûlures de 1<sup>er</sup> et 2<sup>ème</sup> degré. De nombreux incidents sont survenus cet été suite au contact avec cette espèce. Elle a été détectée en plusieurs points dans la région de l'Arve, sur le Giffre



depuis Samoëns... Compte-tenu de la toxicité de la plante et de sa prolifération, soyez vigilants, et si vous l'apercevez, merci de le signaler à la mairie.

### Infos « nounous »

Pour les nouveaux parents, trouver une nounou ou une place dans une crèche est souvent un parcours du combattant. Nous souhaitons rappeler qu'il y a 4 nourrices agréées sur la commune. Leurs coordonnées sont disponibles en mairie. En plus de la crèche Badaboum à Habère-Lullin, une micro-crèche privée vient d'ouvrir à Bogève, l'Oran'Jade.



Celles et ceux qui préféreraient recevoir la Santadriionne uniquement en version électronique peuvent le demander par e-mail à la mairie ([mairie@saintandreboege.fr](mailto:mairie@saintandreboege.fr)). Ainsi, dès sa parution, la Santadriionne vous sera transmise par e-mail. Pour rappel, la Santadriionne ainsi que le bulletin municipal sont toujours mis en ligne sur notre site web.